



## PÕLVA VALLAVALITSUS

Koostöötegitjad ja kaasatud isikud

20.09.2024 nr 7-1.2/24-61-1

### **Põlva linnas Jaama tn 59a katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamine**

Käesolevaga anname teada, et Põlva Vallavalitsus kehtestas 17.09.2024 korraldusega nr 2-3/306 Põlva linnas Jaama tn 59a katastriüksuse detailplaneeringu. Detailplaneeringu lahendusega määratakse hoonestusala ja antakse ehitusõigus ühe, maksimaalselt 12 m kõrguse ärihoone ja kuni 2 abihoone püstitamiseks. Ärihoone täpsemat kasutusotstarvet detailplaneeringuga ei määrata. Lubatud on nii kaubandus-, toidlustus- ja teenindushoone kui ka tankla.

Planeeritud tegevusega kaasneb positiivne mõju ettevõtluse arendamisele, planeeringu elluviimine avaldab positiivset sotsiaalset ja kultuurilist mõju, sest avalikku linnaruumi lisandub sotsiaalset suhtlust võimaldav koht. Luuakse atraktiivne ajaveetmise koht (näiteks kauplus ja/või söögikoht), korrastatakse ümbrus, suureneb turvalisus ja luuakse uusi töökohti. Kaasnevad mõjud looduskeskkonnale ei ole ulatuslikud, kuna lähipiirkond on juba inimtegevuse poolt mõjutatud.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Arne Tilk  
abivallavanem

Tiia Zuppur  
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee